

# Europaplatz Stuttgart

**Standort**  
Europaplatz  
Stuttgart-Fasanenhof

**Nutzung**  
Wohnraum, Ärztehaus,  
Gewerbe und Einzelhandel

**Bauherr**  
GWG Gruppe  
Stuttgart

**Entwurfsverfasser**  
Project GmbH  
Esslingen

**Bauzeit**  
06/2013 - 04/2015

**Volumen**  
BRI 92.800 m<sup>3</sup> Centerbau  
58.500 m<sup>3</sup> Wohnhöfe

**Nutzfläche**  
Centerbau  
BGF 12.300 m<sup>2</sup>  
239 TG-Stellplätze  
Wohnhöfe  
BGF 10.000 m<sup>2</sup>  
170 TG-Stellplätze

**Kosten**  
keine Veröffentlichung

**Leistungsbild KTL**  
Mitwirkung Objektüberwachung  
Im Auftrag FritzP.GmbH





# Europaplatz Stuttgart



Im Herbst 2012 hat die Stuttgarter GWG-Gruppe mit der Neuordnung des Europaplatzes begonnen. Im Mittelpunkt steht dabei der neue Europaplatz, der künftig die attraktive Stadtteilmitte mit Raum für Wochenmärkte, Events und Aktionen bildet.

Die GWG errichtet vor Ort 204 Familien- und Seniorenwohnungen, eine Kindertagesstätte sowie ein Boardinghaus mit 63 Apartments. Zudem sind auf dem Gelände ein Ärztehaus, ein Lebensmittel- und ein Drogeriemarkt sowie weiterer kleinteiliger Einzelhandel vorgesehen.

Insgesamt investiert die GWG für die Neuordnung des 21.000 Quadratmeter großen Geländes rund 65 Millionen Euro.

Neben dem Ärztehaus und dem Gewerbe ein dient vor allem die geplante Kindertageseinrichtung dazu jungen Familien einen attraktiven Wohnraum zu schaffen.

Eine Tiefgarage mit 460 Stellplätzen soll sowohl den Mietern, als auch den Kunden des dort angesiedelten Gewerbes eine komfortable Parksituation bieten.

