

Wohnen mit Service Tiergarten Pforzheim

Standort

Lion-Feuchtwanger-Allee
Pforzheim

Nutzung

Wohngebäude
Betreutes Wohnen

Bauherr

Stadtbau Pforzheim GmbH
Schlossberg 20
75175 Pforzheim

Auftraggeber

ZSP Architekten
Seyfferstr. 34
70197 Stuttgart

Entwurfsverfasser

Léon Wohlhage Wernik GmbH
Leibnizstr. 65
10629 Berlin

Bauzeit

01/2012 – 07/2013

Volumen

76 Wohneinheiten
13.200m² BGF

Gesamtkosten

keine Veröffentlichung

Leistungsbild KTL

GU-Überwachung



Wohnen mit Service Tiergarten Pforzheim



Das Projekt Wohnen mit Service ARGE TPF liegt auf dem Areal der ehemaligen Buckenbergkaserne, auf der von den Einzügen der Würm und der Enz begrenzten Hochfläche südöstlich der Pforzheimer Innenstadt. Das ehemalige Kasernengelände wurde komplett abgetragen und mit dem städtebaulichen Projekt Tiergarten komplett neu erschlossen.

Die Wohnanlage besteht aus 4 solitären Gebäuden mit übergreifender Tiefgarage. Die Baukörper sind versetzt zueinander angeordnet und erdgeschossig miteinander verbunden.

Die insgesamt 76 Wohneinheiten wurden als altengerechte Wohnungen barrierefrei konzipiert.

Als zentrale Einrichtungen gibt es einen Fitnessbereich, Veranstaltungsraum und den Concierge der für die Bewohner der Wohnanlage Dienstleistungen für alle Bereiche des täglichen Lebens, bis hin zur Pflege anbietet.

Die Planung der Architekten Léon Wohlhage Wernik aus Berlin gibt mit der Entwurfsplanung und den Leit- und Regeldetails den hohen gestalterischen Standard vor.

Die Ausführungsplanung wurde durch den Generalunternehmer erstellt.

